



FIRST FLOOR
PLANTA PRIMERA
GARDEN HOUSE 3

UW

BEACH RESIDENCES
MARBELLA

Scale 1:750 printed A3 size
Escala 1:750 impreso en A3



El presente documento es de carácter informativo, no contractual. La superficie útil de vivienda, tanto cerrada como exterior, incluye la superficie del suelo de vivienda, delimitada por el perímetro definido por la cara interior de sus elementos verticales terminados, y la superficie ocupada por sanitarios, mobiliario, muebles de obra y armarios. No incluye la ocupada por jardinerías y petos, particiones interiores de vivienda fijas o móviles, umbrales de paso entre estancias, espacio entre jambas de huecos, elementos estructurales verticales, canalizaciones o conductos con sección horizontal superior a 100 cm², ni superficie de suelo sobre la que la altura libre sea inferior a 150 cm. Las superficies son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones técnicas, legales o de ejecución. Mobiliario, sanitarios y vegetación no vinculantes.



GROUND FLOOR
PLANTA BAJA
GARDEN HOUSE 3

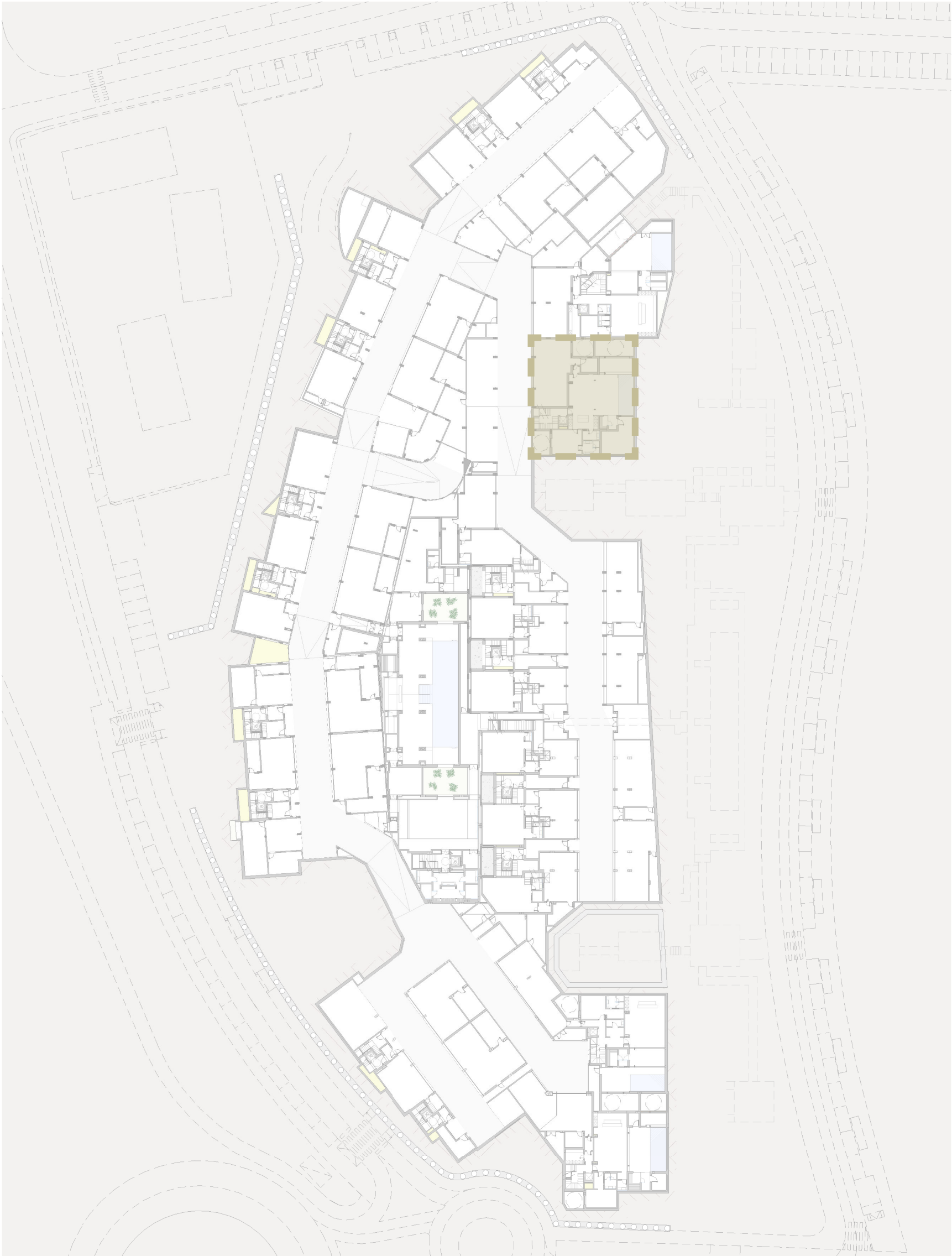


BEACH RESIDENCES
MARBELLA

--- Structural joints
Scale 1:750 printed A3 size
Escala 1:750 impreso en A3



El presente documento es de carácter informativo, no contractual. La superficie útil de vivienda, tanto cerrada como exterior, incluye la superficie del suelo de vivienda, delimitada por el perímetro definido por la cara interior de sus elementos verticales terminados, y la superficie ocupada por sanitarios, mobiliario, muebles de obra y armarios. No incluye la ocupada por jardineras y petos, particiones interiores de vivienda fijas o móviles, umbrales de paso entre estancias, espacio entre jambas de huecos, elementos estructurales verticales, canalizaciones o conductos con sección horizontal superior a 100 cm², ni superficie de suelo sobre la que la altura libre sea inferior a 150 cm. Las superficies son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones técnicas, legales o de ejecución. Mobiliario, sanitarios y vegetación no vinculantes.



BASEMENT -1
SÓTANO -1
GARDEN HOUSE 3

UW

BEACH RESIDENCES
MARBELLA

Scale 1:750 printed A3 size
Escala 1:750 impreso en A3



El presente documento es de carácter informativo, no contractual. La superficie útil de vivienda, tanto cerrada como exterior, incluye la superficie del suelo de vivienda, delimitada por el perímetro definido por la cara interior de sus elementos verticales terminados, y la superficie ocupada por sanitarios, mobiliario, muebles de obra y armarios. No incluye la ocupada por jardineras y petos, particiones interiores de vivienda fijas o móviles, umbrales de paso entre estancias, espacio entre jambas de huecos, elementos estructurales verticales, canalizaciones o conductos con sección horizontal superior a 100 cm2, ni superficie de suelo sobre la que la altura libre sea inferior a 150 cm. Las superficies son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones técnicas, legales o de ejecución. Mobiliario, sanitarios y vegetación no vinculantes.

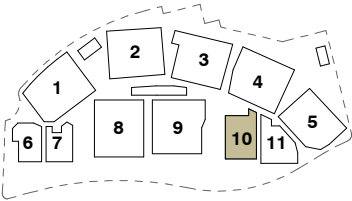
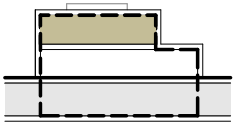


Entrance floor	158,03 m²	A
Planta acceso		
Garden floor	246,83 m²	B
Planta jardín		
Basement	250,63 m²	C
Sótano		
Total built	655,49 m²	A+B+C
Total construido		
Terrace	230,19 m²	
Terraza		
Courtyard	19,27 m²	
Patio		
Garden	200,43 m²	
Jardín		
Garages and storage	96,41 m²	
Garajes y trasteros		

0 5m

Scale 1:100 printed A3 size

Escala 1:100 impreso en A3



APARTMENT ENTRANCE
PLANTA ACCESO
GARDEN HOUSE 3

UW

BEACH RESIDENCES
MARBELLA

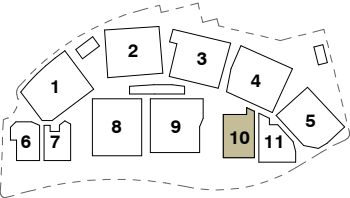
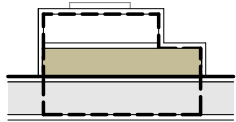


Entrance floor	158,03 m²	A
Planta acceso		
Garden floor	246,83 m²	B
Planta jardín		
Basement	250,63 m²	C
Sótano		
Total built	655,49 m²	A+B+C
Total construido		
Terrace	230,19 m²	
Terraza		
Courtyard	19,27 m²	
Patio		
Garden	200,43 m²	
Jardín		
Garages and storage	96,41 m²	
Garajes y trasteros		

0 5m

Scale 1:100 printed A3 size

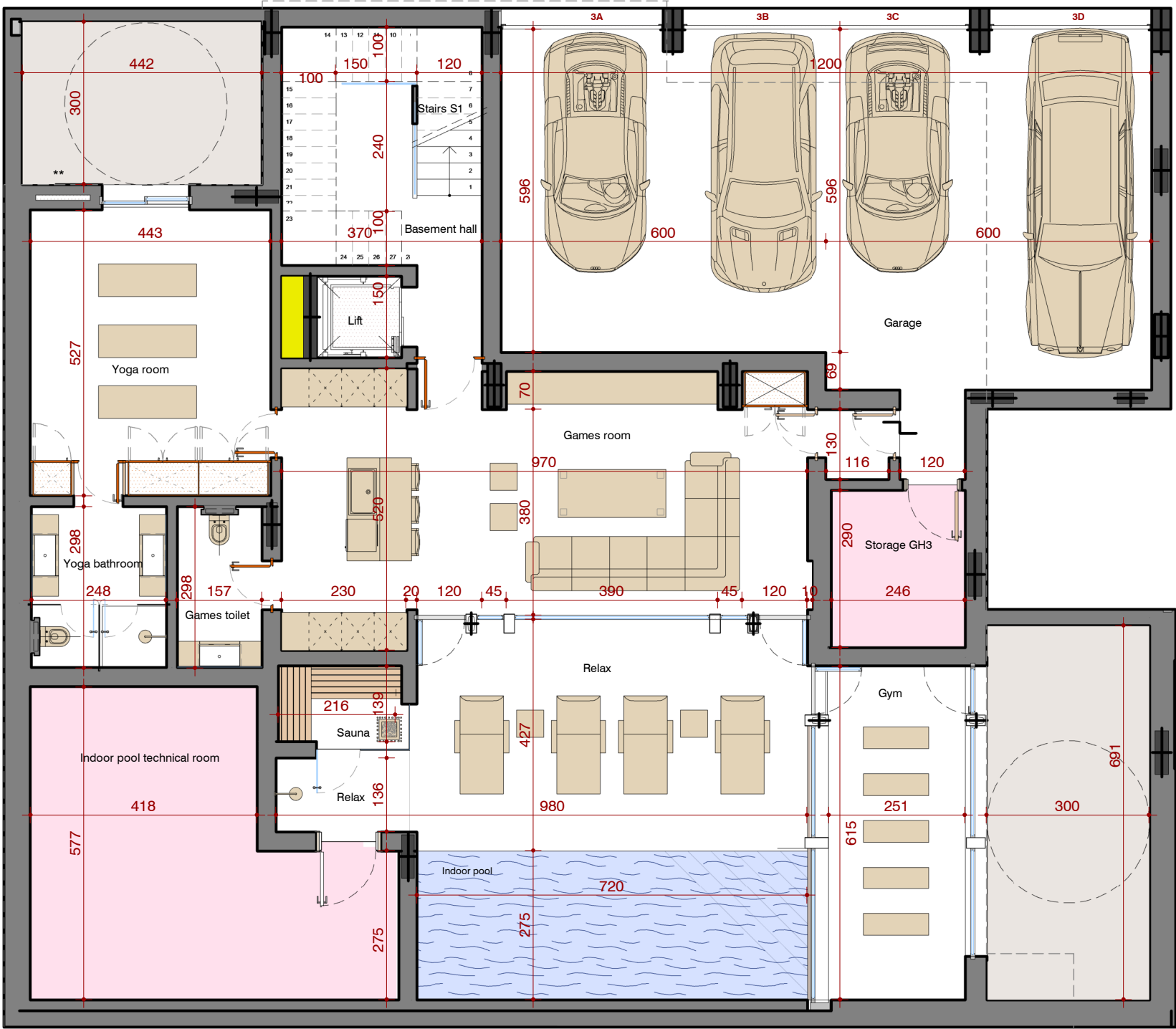
Escala 1:100 impreso en A3



APARTMENT GARDEN
PLANTA JARDÍN
GARDEN HOUSE 3

UNO

BEACH RESIDENCES
MARBELLA



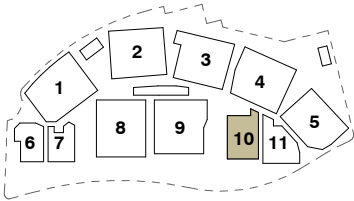
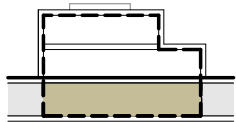
Entrance floor	158,03 m²	A
Planta acceso		
Garden floor	246,83 m²	B
Planta jardín		
Basement	250,63 m²	C
Sótano		
Total built	655,49 m²	A+B+C
Total construido		
Terrace	230,19 m²	
Terraza		
Courtyard	19,27 m²	
Patio		
Garden	200,43 m²	
Jardín		
Garages and storage	96,41 m²	
Garajes y trasteros		

0 5m

Scale 1:100 printed A3 size

Escala 1:100 impreso en A3

**Air grille



APARTMENT BASEMENT

SÓTANO 1

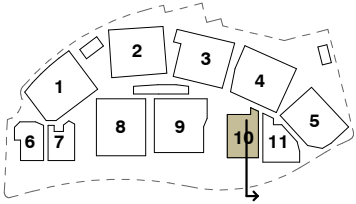
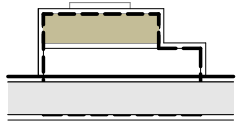
GARDEN HOUSE 3

UNO

BEACH RESIDENCES

MARBELLA

El presente documento es de carácter informativo, no contractual. La superficie útil de vivienda, tanto cerrada como exterior, incluye la superficie del suelo de vivienda, delimitada por el perímetro definido por la cara interior de sus elementos verticales terminados, y la superficie ocupada por sanitarios, mobiliario, muebles de obra y armarios. No incluye la ocupada por jardineras y petos, particiones interiores de vivienda fijas o móviles, umbrales de paso entre estancias, espacio entre jambas de huecos, elementos estructurales verticales, canalizaciones o conductos con sección horizontal superior a 100 cm2, ni superficie de suelo sobre la que la altura libre sea inferior a 150 cm. Las superficies son orientativas y pueden sufrir variaciones por razones técnicas, legales o de ejecución. Mobiliario, sanitarios y vegetación no vinculantes.



GARDEN HOUSE 3



BEACH RESIDENCES
MARBELLA

